

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO VALENTIM

OBRA: MURO COM CERCAMENTO EM ALUMÍNIO

ENDEREÇO: EMEI PINGUINHO DE GENTE, RUA PEDRO DASSOLER, CENTRO, DE SÃO VALENTIM-RS.

1 – GENERALIDADES:

A obra refere-se execução de muro e cercamento em alumínio da EMEI Pinguinho de Gente.

1.1 - MATERIAIS:

O fornecimento dos materiais necessários para os serviços descritos no presente documento será de responsabilidade da Empreiteira Contratada.

Deverão respeitar as Normas Brasileiras e estar de acordo com as especificações a seguir.

Os materiais de construção a serem empregados deverão satisfazer as condições de 1ª qualidade e de 1º uso, não sendo admissíveis materiais de qualidade inferior que apresentarem defeitos de qualquer natureza.

1.2 - SERVIÇOS:

Todos os serviços aqui especificados serão fiscalizados pela Prefeitura, devendo ser executados obedecendo sempre os preceitos da boa técnica, critério este que prevalecerá em qualquer caso omissos do projeto ou da proposta suscetível de originar dúvidas em sua interpretação.

Deverão respeitar os códigos municipais, bem como as Normas Brasileiras.

Se, em qualquer fase da obra, a Fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados no tocante a níveis, prumos, esquadros, amarração, etc., esta, reserva-se o direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo à Empreiteira o ônus dos prejuízos.

1.3 - PROJETOS:

As obras serão executadas em obediência aos projetos apresentados, que definirão nos seus aspectos de arquitetura e instalações. Eventuais modificações que possa haver no decorrer da construção só poderão ser realizadas após serem discutidas, acertadas e documentadas previamente entre as partes interessadas.

A locação das construções, dimensões, afastamentos, detalhes construtivos e arquitetônicos deverão estar de acordo com os projetos.

Os critérios estabelecidos no projeto deverão seguir às normas do fabricante.

Eventuais dúvidas na interpretação dos projetos, deverão ser dirimidas no contato com o projetista antes do início da obra.

1.4 - VIGILÂNCIA:

A proteção dos materiais e serviços executados caberá à Empreiteira, que deverá manter a permanente vigilância sobre os mesmos, não cabendo à Prefeitura a responsabilidade por quaisquer danos, de qualquer natureza, que venham a sofrer.

A vigilância será mantida até a entrega da obra.

1.5 – SEGURANÇA DO TRABALHO:

A Empresa deverá elaborar e cumprir, de sua responsabilidade, o Plano de Trabalho na Área de Segurança da obra.

No plano, deverão ser atendidas as condições:

- Relativas à Empresa: PPRA (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais), NR 9 da Portaria 3.214 do Ministério do Trabalho;

Instalar, nos locais suscetíveis a acidentes, equipamentos de segurança, tais como, tapumes, guarda-corpos, escadas de acesso com corrimão, conforme as NB.

Fornecer aos operários todos os equipamentos de proteção individual (EPI) que se tornarem necessários.

1.6 – CONDIÇÕES DA ENTREGA DA OBRA:

A obra será considerada concluída após ter condições de funcionamento, habitabilidade e após todos os serviços estarem concluídos e feitas as limpezas gerais e acabamentos finais.

2 – ESPECIFICAÇÕES DA OBRA:

2.1– LOCAÇÃO DA OBRA:

Será executada de acordo com o projeto.

2.2 – MOVIMENTOS DE TERRA:

A movimentações de terra para nivelamento serão executadas pelo poder publico municipal. As cavas das fundações serão de responsabilidade de empresa contratada.

2.3 – INFRAESTRUTURA:

2.3.1 – FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas conforme as dimensões e armadura especificados na planta gráfica.

2.4 – SUPRAESTRUTURA:

As vigas e pilares seguirão obrigatoriamente as disposições que se encontram especificadas no projeto gráfico. Será utilizado o vibrador de imersão para obter total compacidade, sendo evitado o contato direto do vibrador com a armadura e a forma. Deverão ser tomadas todas as precauções para evitar a formação de ninhos, alteração da posição da armadura, formação excessiva de nata na superfície ou a segregação do concreto. O responsável técnico conferirá a ferragem antes da concretagem.

2.5 – ALVENARIA:

Será executada uma base em concreto magro, em seguida a alvenaria com tijolo maciço, assentes com argamassa de cimento e areia.

2.6 – REVESTIMENTOS:

Nas alvenarias e estruturas (vigas e pilares) serão executados os serviços de chapisco no traço 1:4 (cimento e areia grossa), com a finalidade de melhorar a aderência da argamassa sobre a

superfície a revestir. O emboço será no traço 1:2:7 (cimento, cal em pasta e areia média), O Reboco obedecerá ao traço 1:1:3 (cimento, cal e areia fina).

2.7 – CERCAMENTO:

O cercamento será feito com barras em alumínio branco, executado de acordo com projeto gráfico. Serão instalados portões de mesmo padrão com especificações e localização em planta.

2.8 – PLANTIO DE GRAMA:

Será feito plantio de grama sempre verde na parte escavada ao entorno da EMEI.

São Valentim -RS, 05 de maio de 2023.

Mateus A. Artuzi
Responsável Técnico

Município de São Valentim
Proprietário